

PRIJSLIJST FASE 2

BOUWNUMMER	WONINGTYPE	KAVELOPPERVLAKTE M ²	INHOUD WONING M ³	GEbruIKSOPPERVLAK M ²	VON-PRIJS
18	Hoekwoning	124	425	112	€ 472.000,-
19	Tussenwoning	118	403	112	€ 472.000,-
20	Tussenwoning	118	403	112	€ 472.000,-
21	Tussenwoning	120	403	112	€ 472.000,-
22	Tussenwoning	120	403	112	€ 472.000,-
23	Tussenwoning	121	403	112	€ 472.000,-
24	Tussenwoning	121	403	112	€ 472.000,-
25	Tussenwoning	122	403	112	€ 472.000,-
26	Hoekwoning	153	425	112	€ 472.000,-

DE GENOEMDE PRIJZEN ZIJN VRIJ OP NAAM (V.O.N.) EN INCLUSIEF:

- Grondkosten: vanaf het moment van vervullen van de opschortende voorwaarden wordt u over de grondkosten rente in rekening gebracht naar een percentage van 7% (+ btw) per jaar.
- Bouwkosten: inclusief loon- en materiaalkostenstijging (dus vaste prijzen)
- Kosten van de architect en overige adviseurs
- Aanleg- en aansluitkosten van electra, water en riolering
- Gemeentelijke leges
- Notariskosten voor de aankoop van uw woning
- Kosten van het waarborgcertificaat SWK.

NIET ALLE KOSTEN ZIJN IN DE 'VRIJ OP NAAM'-PRIJS OPGENOMEN:

- Kosten voor eventueel meerwerk
- Aansluit- en abonneekosten voor telefoon en (CAI)kabel
- Afsluitprovisie en notaris- en kadasterkosten van de hypotheek
- Renteverlies tijdens de bouw

350 (WERKBARE) WERKDAGEN (OPLEVERINGSPROGNOSE Q1/Q2 2027)

DOORVERKOOPVERBOD (5 JAAR)

ZELFBEWONINGSVERPLICHTING

Al onze aanbiedingen zijn, tenzij nadrukkelijk aangegeven, geheel vrijblijvend.
Heijmans behoudt zich het recht voor om de inhoud van de prijslijst te wijzigen.