



## PRIJSLIJST - 9 WONINGEN

BNR	WONINGTYPE	KAPVORM	KAVEL- OPPER- VLAKTE M <sup>2</sup>	WOON- OPPER- VLAKTE M <sup>2</sup>	INHOUD IN M <sup>3</sup>	V.O.N. PRIJS	EXCL. KOSTEN ENERGIE- SYSTEEM
625	Hoekwoning	Langskap	128	123	495	€ 456.500,-	€ 26.411,-
626	Tussenwoning	Langskap	110	123	468	€ 450.000,-	€ 24.083,-
627	Tussenwoning	Langskap	110	123	468	€ 450.000,-	€ 24.083,-
628	Tussenwoning	Langskap	110	123	468	€ 450.000,-	€ 24.083,-
629	Tussenwoning	Langskap	110	118	450	€ 442.500,-	€ 24.083,-
630	Tussenwoning	Langskap	110	118	450	€ 442.500,-	€ 24.083,-
631	Tussenwoning	Puntgevel	110	129	499	€ 455.000,-	€ 24.083,-
632	Tussenwoning	Langskap	110	118	450	€ 446.500,-	€ 24.083,-
633	Hoekwoning	Langskap	117	118	475	€ 456.500,-	€ 26.411,-

### DISCLAIMER:

\*De V.O.N.-prijs is exclusief het energiesysteem. Dit dient aanvullend gehuurd of gekocht te worden. Indien u het energiesysteem koopt, kunt u dit meefinancieren in uw hypotheek. Vraag de verkoopmanager om meer informatie.

Alle genoemde prijzen zijn inclusief btw.

De genoemde prijzen zijn vrij op naam (V.O.N.) en inclusief:

- Bouwkosten en grondkosten: inclusief loon- en materiaal-kostenstijging
- Divers meerwerk
- Kosten van de architect en overige adviseurs
- Aanleg- en aansluitkosten van electra, water, warmte-voorziening en riolering
- Gemeentelijke leges

- Notariskosten voor de aankoop van uw woning
- Omzetbelasting (momenteel 21%: eventuele wijzigingen van dit BTW-tarief tijdens de bouw worden aan u doorberekend).
- Kosten van het waarborgcertificaat S.W.K.

Niet alle kosten zijn in de 'vrij op naam'-prijs opgenomen:

- Rentekosten over de grondkosten eventueel vervallen termijn van de bouwkosten naar een percentage van 7% (+ btw) per jaar.
- Kosten van de warmtepomp en zonnepanelen (via BAM-ES)
- Afsluitprovisie en notaris- en kadasterkosten van de hypotheek

Al onze aanbiedingen zijn, tenzij nadrukkelijk aangegeven, geheel vrijblijvend. Wijzigingen voorbehouden. Derhalve kan aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend. De genoemde maten zijn circa-maten.